



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea destinației cantității de 209 mc material lemnos, aferent partidei 19007 constituită de OS Vatra Dornei, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani.

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

În conformitate cu prevederile:

- art.59 din Legea nr.46/2008 – Codul silvic, republicată în temeiul art.IV din Legea nr.133/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din HG nr.715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică;
- art.129, alin.(2), litera c) și alte art.139, alin.(3) , litera g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere:

- HCL Stulpicani nr.83 din 09.11.2020 privind aprobarea modului de valorificare a cantității de 215 mc material lemnos, aferent partidei 19007 constituite de OS Vatra Dornei, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de doamna Gemănari Ionica Sorina, viceprimarul comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat la nr.8818 din 18.11.2021;
- b) raportul comun al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.8887 din 18.11.2021;
- c) raportul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism a consiliului local, înregistrat la nr. 119 din 19.11.2021;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă destinația cantității de 209 mc material lemnos, aferent partidei 19007, constituită de OS Vatra Dornei, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani, rezultat în urma exploatării în faza – „la drum auto”, din care: 64 mc lemn lucru gater rășinoase, 11 mc lemn rotund pentru celuloză, 2 mc lemn rotund celuloză fag, 119 mc lemn foc rășinoase și 13 mc lemn foc fag, după cum urmează:

- a) - cantitatea de 64 mc lemn lucru gater rășinoase, va fi scoasă la licitație de către OS Vatra Dornei, prin Direcția Silvică Suceava, cu un preț de pornire de 450 lei/mc;
- b) - cantitatea de 11 mc lemn rotund celuloză rășinoase, va fi scoasă la licitație de către OS Vatra Dornei prin Direcția silvică Suceava, cu prețul de 220 lei/mc;
- c) - cantitatea de 119 mc lemn de foc rășinoase, va fi valorificată de către OS Vatra Dornei prin vânzare directă către populație, cu prețul de 120 lei/mc.
- d) - cantitățile de 11 mc lemn foc fag, 2 mc lemn foc paltin cu prețul de 215 lei/mc și 2 mc lemn subțire fag cu prețul de 210 lei/mc, vor fi întrebuințate de către primărie, pentru nevoi locale.

Art.2. Primarul și viceprimarul comunei Stulpicani, prin compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al comunei:

- Instituției Prefectului – Județul Suceava, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului și viceprimarului comunei Stulpicani;
- Compartimentului buget-finanțe, contabilitate;
- Ocolului silvic Vatra Dornei.

Președinte de ședință,

Ignat Florin



Stulpicani, 22.11.2021
Nr. 119



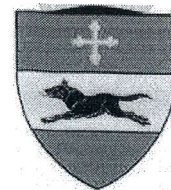
Contrasemnează,

Secretar general comună,

Mihalea Liviu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Strategiei Locale de Dezvoltare Durabilă a Comunei Stulpicani, județul Suceava pentru perioada 2021-2027.

Consiliul local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Zamcu Vasile, primarul comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat sub nr. 8524 din 08.11.2021;
- Raportul compartimentului de resort, din cadrul aparatului de specialitate, înregistrat sub nr. 8525 din 08.11.2021;
- Raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat sub nr. 115 din data de 19.11.2021;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Strategia Locală de Dezvoltare Durabilă a Comunei Stulpicani, județul Suceava pentru perioada 2021-2027, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Stulpicani:

- primarului comunei Stulpicani;
- Instituției Prefectului - județul Suceava;
- publicului prin afișarea la sediul autorităților administrației publice locale a comunei Stulpicani și prin intermediul site-ului propriu ca mijloc electronic de diseminare a informațiilor cu caracter public și actelor administrative.

Președinte de sedință,

Ignat Florin



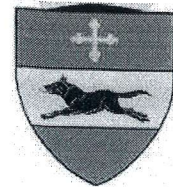
Contrasemnează,

Secretar general comună,
Mihalea Liviu





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea promovării în cadrul sesiunii de finanțare 2021 și implementării proiectului de investiție "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava" prin intermediul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice.

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Zamcu Vasile, primar al comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat sub nr.8911 din 18.11.2021;
- Raportul comun al compartimentelor de resort, înregistrat sub nr.8917 din 18.11.2021
- Raportul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comună, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local al comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat sub nr. 116 din 19.11.2021;

În conformitate cu prevederile:

- art I. din Ordinul Ministrului Mediului Apelor și Pădurilor nr. 1548/07.09.2021, privind aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și f), precum și a prevederilor art. 129, alin. (1) și art. 139, alin. (1) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin.(1), litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă necesitatea și oportunitatea investiției "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava", investiție cuprinsă în strategia locală de dezvoltare economică și socială a comunei Stulpicani cât și în strategia de dezvoltare economică și socială a județului Suceava, având ca obiectiv creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru clădirea publică Școala gimnazială Gemenea, de o deosebită importanță pentru comunitatea locală și care face parte din proprietatea publică a U.A.T. Comuna Stulpicani.

Art.2. Se aprobă documentația tehnico – economică realizată pentru obiectivul de investiție, respectiv Studiul de fezabilitate/D.A.L.I. realizat pe baza și cu înglobarea studiilor de teren (topografic și geotehnic) a expertizei tehnice și a auditului energetic, precum și Devizul General al obiectivului de investiții " Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava", ca rezultată a Studiului de Fezabilitate/D.A.L.I elaborat, deviz ce constituie anexa 1 la prezenta hotărâre și parte integrantă a acesteia.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico - economici aferenți proiectului "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava, regăsiți în anexa 2 de la prezenta hotărâre și parte integrantă a acesteia.

Art.4. Se aprobă promovarea cererii de finanțare întocmită conform exigențelor Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice pentru proiectul de investiție "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava".

Art.5. Se aprobă implementarea proiectului "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava", în raport cu exigențele legale și a programului și contractului de finanțare, în eventualitatea obținerii finanțării solicitate în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice.

Art.6. Comuna Stulpicani, se angajează pentru investiția "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava" să respecte condițiile Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice și să ducă orice diligență necesară conformării prezente și viitoare cu exigențele programului.

Art.7. Comuna Stulpicani, se angajează să asigure finanțarea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava", în conformitate cu exigențele Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice și a contractului de finanțare și a contractului de finanțare.

Art.8. Comuna Stulpicani, se angajează să asigure și să susțină cu finanțarea din bugetul local a contribuției aferentă cheltuielilor eligibile pentru obiectivul de investiție cuprins în cadrul proiectului "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava", în conformitate cu exigențele Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice și a contractului de finanțare și a contractului de finanțare.

Art.9. Pentru Proiectul "Reabilitare și eficientizarea energetică pentru Școala Gemenea corp A și B (a U1) din sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava", se desemnează ca reprezentant legal al Comunei Stulpicani, domnul Zamcu Vasile, în calitatea sa de Primar al comunei Stulpicani.

Art.10. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Stulpicani:

- primarului comunei Stulpicani;
- Instituției Prefectului - județul Suceava;
- publicului prin afișarea la sediul autorităților administrației publice locale a comunei Stulpicani și prin intermediul site-ului propriu ca mijloc electronic de diseminare a informațiilor cu caracter public și actelor administrative.

Președinte de ședință,
Ignat Florin



Stulpicani, 22.11.2021
Nr. 11



Contrasemnează,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

AVRGA nr. 1
de H.C. Stulpicani nr 116/22.11.2021

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.

beneficiar comuna Stulpicani

nr. Proiect	16/2021
faza	DALI

Reabilitare si eficientizarea energetica pentru Scoala Gemenea corp A si B (AUD) din sat Gemenea , comuna Stulpicani, Judetul Suceava

D E V I Z G E N E R A L C O N F O R M H.G. 907/2016

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<u>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</u>				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0	0
	Total Capitol 1	0,000	0,000	0,000
<u>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</u>				
	Total Capitol 2	32.750,000	6.222,500	38.972,500
<u>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</u>				
3.1.	Studii	3000,000	570,000	3570,000
	3.1.1 Studii teren	3000,000	570,000	3570,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	3500,000	0,000	3500,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5000,000	950,000	5950,000
3.5.	Proiectare	142000,000	26980,000	168980,000
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50000,000	9500,000	59500,000

	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinererii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12000,000	2280,000	14280,000
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	80000,000	15200,000	95200,000
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	15000,000	2850,000	17850,000
3.7.	Consultanta	45000,000	8550,000	53550,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	45000,000	8550,000	53550,000
	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	29.500,000	5605,000	35105,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	4500,000	855,000	5355,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1000,000	190,000	1190,000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	3500,000	665,000	4165,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	25000,000	4750,000	29750,000
Total Capitol 3		243.000,000	45.505,000	288.505,000
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.195.649,880	227.173,477	1.422.823,357
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	182.600,000	34.694,000	217.294,000
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	179.185,000	34.045,150	213.230,150
4.4	Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari:	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 4		1.557.434,880	295.912,627	1.853.347,507
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	13.152,149	0,000	13.152,149

	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.978,249		5.978,249
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.195,650		1.195,650
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	5.978,249		5.978,249
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,000		0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	119.564,988	22.717,348	142.282,336
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 5		132717,137	22717,348	155434,484
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
Total Capitol 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLE		1.965.902,017	370.357,475	2.336.259,492
Din care C+M		1.410.999,880	268.089,977	1.679.089,857

In preturi la data de	miercuri, 17 noiembrie 2021	1 euro =	4,9491
-----------------------	-----------------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000) miilor

Data	miercuri, 17 noiembrie 2021
------	-----------------------------

BENEFICIAR
comuna Stulpicani
Zamcu Vasile-PRIMAR



Intocmit
Ing. Cristea Claudiu



PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.

Reabilitare si eficientizarea energetica pentru Scoala Gemenea corp A si B (AUI) din sat Gemenea , comuna Stulpicani, Judetul Suceava

Cap.4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

DEVIZ PE OBIECT NR.1 REZISTENTA SI ARHITECTURA CLADIRE

NR.	Denumire categorie de lucrari	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CRT				
I	CAP 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	744206,88	141399,31	885606,19
4.1.1.	Terasamente ,sistemizare pe verticala si amenajari exterioare			
4.1.2.	Rezistenta	275402,38	52326,45	327728,83
4.1.3.	Arhitectura	468804,50	89072,86	557877,36
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I -SUBCAP .4.1		744206,88	141399,31	885606,19
4.2.				
TOTAL II -SUBCAP .4.2				
4.3.				
4.4.				
4.5.				
4.6.				
TOTAL III -SUBCAP .4.3+4.4.+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT I		744206,88	141399,31	885606,19

Intocmit

Ing. Cristea Claudiu



PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.

Reabilitare si eficientizarea energetica pentru Scoala Gemenea corp A si B (AUI) din sat Gemenea ,
comuna Stulpicani, Judetul Suceava

Cap.4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

DEVIZ PE OBIECT NR.2 Instalatii interioare

NR.	Denumire categorie de lucrari	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CRT				
I	CAP 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	341690,00	64921,10	406611,10
4.1.1	Terasamente ,sistemizare pe verticala si amenajari exterioare			
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii	341690,00	64921,10	406611,10
TOTAL I -SUBCAP .4.1		341690,00	64921,10	406611,10
4.2.		108750,00	20662,50	129412,50
TOTAL II -SUBCAP .4.2		108750,00	20662,50	129412,50
4.3.		29000,00	5510,00	34510,00
4.4.				
4.5.				
4.6.				
TOTAL III -SUBCAP .4.3+4.4.+4.5+4.6		29000,00	5510,00	34510,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT II		479440,00	91093,60	570533,60

Intocmit

Ing. Cristea Claudiu

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.

Reabilitare si eficientizarea energetica pentru Scoala Gemenea corp A si B (AUI) din sat Gemenea , comuna Stulpicani, Judetul Suceava

Cap.4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

DEVIZ PE OBIECT NR.3 INSTALATII EXTERIOARE

NR.	Denumire categorie de lucrari	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CRT				
I	CAP 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	21500,00	4085,00	25585,00
4.1.1.	Terasamente ,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii	21500,00	4085,00	25585,00
TOTAL I -SUBCAP .4.1		21500,00	4085,00	25585,00
4.2.		11250,00	2137,50	13387,50
TOTAL II -SUBCAP .4.2		11250,00	2137,50	13387,50
4.3.			0,00	0,00
4.4.				
4.5.				
4.6.				
TOTAL III -SUBCAP .4.3+4.4.+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT III		32750,00	6222,50	38972,50

Intocmit

Ing. Cristea Claudiu



9

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.

Reabilitare si eficientizarea energetica pentru Scoala Gemenea corp A si B (AUI) din sat Gemenea , comuna Stulpicani, Judetul Suceava

beneficiar comuna Stulpicani

DEVIZ FINANCIAR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	3.000,000	570,000	3.570,000
	3.1.1 Studii teren	3.000,000	570,000	3.570,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	3.500,000	0,000	3.500,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,000	950,000	5.950,000
3.5.	Proiectare	142.000,000	26.980,000	168.980,000
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50.000,000	9.500,000	59.500,000
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinererii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12.000,000	2.280,000	14.280,000
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	80.000,000	15.200,000	95.200,000
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	15.000,000	2.850,000	17.850,000
3.7.	Consultanta	45.000,000	8.550,000	53.550,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	45.000,000	8.550,000	53.550,000
	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	29.500,000	5.605,000	35.105,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.500,000	855,000	5.355,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,000	190,000	1.190,000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	3.500,000	665,000	4.165,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	25.000,000	4.750,000	29.750,000
Total Capitol 3		243.000,000	45.505,000	288.505,000

8

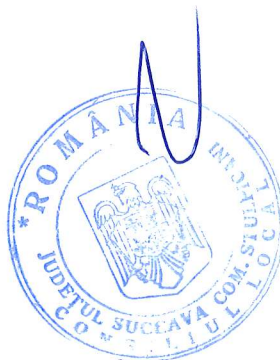
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	13.152,149	0,000	13.152,149
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.978,249		5.978,249
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.195,650		1.195,650
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	5.978,249		5.978,249
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,000		0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	119.564,988	22.717,348	142.282,336
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000

In preturi la data de	miercuri, 17 noiembrie 2021	1 euro =	4,9491
-----------------------	--------------------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000) miilor

Data	miercuri, 17 noiembrie 2021
------	--------------------------------

Intocmit
Ing. Cristea Claudiu



ABGA nr 2
de la Stulpicani nr 116/22.11.2021

SC TOTAL MAPINVENT SRL

- ✓ Registrul comertului nr J33/758/2012
- ✓ Strada Rulmentului nr.5 Bl 52 Sc A ap.4, Jud. Suceava, Romania
- ✓ Cod unic de inregistrare RO 30630008
- ✓ RO59TREZ5915069XXX006831 deschis la Trezoreria Suceava
- ✓ Telefon 0740238021
- ✓ Fax 0330819213
- ✓ e-mail : totalmapinvent@gmail.com

„ REABILITARE SI EFICIENTIZAREA ENERGETICA PENTRU SCOALA GEMENEA CORP A SI B (A U1), DIN SAT GEMENEA, COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA



Beneficiar : COMUNA STULPICANI
Faza : D.A.L.I
Amplasament : jud.Suceava, comuna Stulpicani, sat Gemenea
Proiectant general : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L
Proiect nr. : 16/2021

COLECTIV DE PROIECTARE:

SEF PROIECT: ING. CRISTEA CLAUDIU

ARH. MANOLACHE CATALIN

ING. MAXIMUC RAZVAN

ING. ONISORU VLAD

ING. DAVID CIPRIAN



Suceava, 2021

6.3.Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Componente majore ale proiectului (preturi 17.11.2021

1 EURO= 4,9491 RON)

1. Valoarea totala/C+M= 2.336.259 RON/ 472.057 Euro(inclusivTVA)

din care

C+M= 1.679.090 RON/ 339.272 EURO.

1. esalonarea investitiei (INV/C+M):

	mii lei	mii euro		mii lei	mii euro	
INV. TOTAL	2336259	472057	din care	C+M	1679090	339272
An I	2336259	472057		An I	1679090	339272

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Corp A

Caracteristici tehnice:

Regim de înălțime : P+E

Dimensiuni exterioare : 18.90 x 19.85

Înălțimea construcției : 9.35 m

Înălțimea nivel : înălțimea libera la parter 3.20m și la etaj 3.12m.

Aria utilă total : Au=390.23 mp

Aria construită total : Ac=258.64 mp

Aria desfășurată total : Ad=500,00 mp

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție s-a întocmit în conformitate cu HG 907/2017, respectând Legea 10/1995 actualizată și Legea 50 /1991.

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Surse de finanțare

surse de finanțare	SUMA	PROCENTAJ DIN TOTAL
	lei	%
AFM	2102633,54	90,00
BUGET LOCAL NEELIGIBIL	0,00	0,00
BUGET LOCAL COFINANTARE	233625,95	10,00
TOTAL CONTRIBUTII	2.336.259	100,00

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Pentru prezenta documentație s-a emis certificatul de urbanism nr.13 din 20.05.2021.

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Studiul topografic face parte din prezenta documentație.

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Pentru autorizația de construire se va atașa extras de carte funciara.

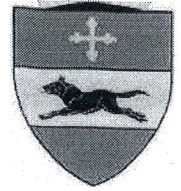
PROIECTANT
S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L

- Lista proiectanti (diploma, atestate)
 - arh. Manolache Catalin (diploma licenta)
 - ing. Cristea Claudiu (diploma licenta)
 - ing. Onisoru Vlad (diploma licenta)
 - ing. Maximiuc Razvan (diploma licenta)
 - ing. David Ciprian (diploma licenta)





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat pentru realizarea obiectivului de investiție „**Reabilitare, modernizare și dotare Cămin cultural în satul Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava**”, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A.

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

Luând în dezbateră **Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Devizului general actualizat din cadrul Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare și dotare Cămin cultural în satul Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava”, finanțat prin Compania Națională de Investiții (CNI), elaborat din inițiativa domnului primar Zamcu Vasile, conform referatului de aprobare, înregistrat sub nr.8910 din 18.11.2021;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr.8909 din 18.11.2021 al compartimentelor de resort din cadrul primăriei;
- raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr.17 din 18.11.2021;
- raportul comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii a consiliului local, înregistrat sub nr.17 din 18.11.2021;

În conformitate cu prevederile:

- HG nr.907/2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art.44, alin.(1) și (4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.12/2021 privind aprobarea OUG nr.95/2020 pentru modificarea și completarea OG nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A;

- art.129, alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

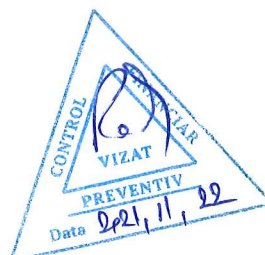
Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat pentru realizarea obiectivului de investiție „**Reabilitare, modernizare și dotare Cămin cultural în satul Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava**”, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre, care va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,
Ignat Florin



Contrasemnează,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu



Auxa la
ACL Stolpicanii de 17/22.11.2021

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE - S.F.

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN SATUL GENEMEA, COMUNA STULPICANI, JUDEUL SUCEAVA

Revizuire economica

Curs BNR dn 17.11.2021

IEURO = 4.9491 lei

TVA = 19%

Table with columns for various cost categories: Valoare conform Ordin MILPDA 1067/12.02.2020, Valoare ctr executie nr. 288/27.04.2021, Valoare lucrari executate si decontate, Valoare investitii, rest de executat si rest de prestat, actualizata, Valoare totala investitii decontat + rest de executat actualizat (CHIUAT). Rows include items like 'CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului', 'CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului', etc.

Proiectant
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.



U.A.T. Stolpicanii, Judetul Suceava
Primar,
Vasile ZAMCU



DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PATRASCOIU

DIRECTOR IMPLEMENTARE INVESTITII
Eduard Adrian CEFALAN

Departamentul I.I.C.A.O.
Inspector tehnic
Daniela Cornelia DRAGAN

Verificat
Georgian DONA