



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unui imobil, cu destinația teren, situat în sat Slătioara, comuna Stulpicani, județul Suceava.

Consiliul Local al Comunei Stulpicani, județul Suceava,

Având în vedere prevederile:

- art.41, alin.(5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600/2023 al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.553, alin.1 și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- art. 129, alin.(2), litera c), art.139, alin.(3), litera g) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.8673 din 21.10.2025;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr.8674 din data de 21.10.2025;

c) avizul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 92 din 30.10.2025;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani, a imobilului cu destinația teren, în suprafață de 34.377 mp, identificat în baza planului de amplasament și delimitare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija compartimentului de specialitate cu atribuții în acest sens, vor fi îndeplinite procedurile de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, respectiv Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, aprobat prin HCL Stulpicani nr.23/29.04.2011, cu modificările și completările ulterioare, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen prin grija secretarului, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

**Președinte de ședință,
Grămadă Sergiu-Cristian**



**Contrasemnează,
Secretar general comună
Mihalea Liviu**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unor imobile, cu destinația teren, situat în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava.

Consiliul Local al Comunei Stulpicani, județul Suceava,

Având în vedere prevederile:

- art.41, alin.(5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600/2023 al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.553, alin.1 și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- art. 129, alin.(2), litera c), art.139, alin.(3), litera g) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.8677 din 21.10.2025;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr.8678 din data de 21.10.2025;

c) avizul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 83 din 30.10.2025;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unor terenuri ale căror amplasamente sunt menționate în anexa nr.1 (lista cu elementele terenurilor care atestă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani), anexa nr.2 (Plan de amplasament și delimitare imobil), anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija compartimentului de specialitate cu atribuții în acest sens, vor fi îndeplinite procedurile de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, respectiv Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, aprobat prin HCL Stulpicani nr.23/29.04.2011, cu modificările și completările ulterioare, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen prin grija secretarului, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

**Președinte de ședință,
Grămadă Sergiu-Cristian**

**Contrasemnează,
Secretar general comună
Mihalea Liviu**

LISTA

cu elementele terenurilor care atestă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani

Nr. crt.	Amplasamentul imobilului	Nr.parcelă/CF	Suprafața mp	Categoria de folosință	Intravilan
0	1	2	3	4	5
1.	Sat. Stulpicani, zona Dealul Moroșenilor, com.Stulpicani (Post trafo, trup 1)	parte din pf 709/2 din CF 30351	408	pășune	da
2.	Sat. Stulpicani, zona Dealul Moroșenilor, com.Stulpicani (Post trafo, trup 2)	parte din pf 709/2 din CF 30351	548	pășune	da
3.	Sat. Stulpicani, zona drum La Cornu, com.Stulpicani	parte din pf 709/1 din CF 31990, cu parte din pf 1160 din CF 36042, parte din cf763 din CF 36043, parte din pf 765 2 din CF 512 și cu parte din pf 1172 din CF 31986	10.300	pășune	da
4.	Sat Stulpicani, zona În spate la magazin Simos, trup 1 com Stulpicani	parte din pf 543/5 din CF 32349 și pf 558/4 din CF 31434	6.126	neproductiv	da
5.	Sat Stulpicani, zona În spate la magazin Simos, trup 3 com Stulpicani	parte din pf 543/5 din CF 32349 și pf 558/4 din CF 31434	4.514	neproductiv	da





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unor imobile, cu destinația teren, situate în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava, în vederea constituirii dreptului de servitute de trecere

Consiliul Local al Comunei Stulpicani, județul Suceava,

Având în vedere prevederile:

- art.41, alin.(5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600/2023 al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 617 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(2), litera c), art.139, alin.(3), litera g) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.8675 din 21.10.2025;
- b) raportul comun al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr.8676 din 21.10.2025;
- c) avizul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 95 din 30.10.2025;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unor imobile cu destinația teren, situate în satul Stulpicani, comuna Stulpicani, ale căror amplasamente sunt menționate în anexa nr.1 (lista cu elementele terenurilor care atestă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani), anexa nr.2 (Plan de amplasament și delimitare imobil), anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea constituirii dreptului de servitute de trecere.

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de servitute de trecere, pe suprafețele de teren prevăzute în planurile de amplasament din anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de servitute constituit pe suprafețele de teren prevăzute în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, în favoarea domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava.

Art.4. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen prin grija secretarului general al comunei, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de sedință,
Grămadă Sergiu-Cristian

Contrasemnează,
Secretar general comună
Mihalea Liviu

LISTA

cu elementele terenurilor care atestă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani, în vederea
constituirii dreptului de servitute de trecere

Nr. crt.	Amplasamentul imobilului	Nr.parcelă/CF	Suprafața mp	Categoria de folosință	Intravilan
0	1	2	3	4	5
1.	Sat. Stulpicani, zona Molid com. Stulpicani	parte din pf 997/1 din CF 31089 Stulpicani	281	drum	da
2.	Sat. Stulpicani, zona La Cornu, com. Stulpicani	parte din pf 709/1 din CF 31990, cu parte din pf 1160 din CF 36042, cu parte din pf 709/2 din CF 30351, cu parte din pf 764 din CF 36044, cu parte din pf 763 din CF 36043, cu parte din pf 147, cu parte din pf 765/1 cu parte din pf 765/2 din CF 512 și cu parte din pf 1172 din CF 31986 Stulpicani	7.650	drum	da
3.	Sat Stulpicani, zona Dealul Moroșenilor, post trafo, trup 2	parte din pf 709/2 din CF 30351 Stulpicani	964	drum	da
4.	Sat Stulpicani, zona magazin Simos, trup 2 com. Stulpicani	parte din pf 543/5 din CF 32349 și cu parte din pf 558/4 din CF 31434 Stulpicani	291	drum	da

